

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2025. november 28-án (péntek) 15 órakor megtartott rendes képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 90.

Jelen vannak: Almás Roland polgármester, Schmidt Szabolcs alpolgármester, Bobányné Mosonyi Kinga, Gáspár Lóránt és Szászi Adrienn képviselők

Tanácskozási joggal: Vincze Míra hatósági vezető tanácsos  
Csonka Diána jegyzőkönyvvezető

Almás Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, majd javaslatot tett a napirendi pontok módosítására. A képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

## N A P I R E N D I P O N T O K

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről  
Előadó: Almás Roland polgármester  
(szóbeli előterjesztés)
- 2.) Döntés az önkormányzat helyi adókról szóló rendeletének felülvizsgálatáról  
Előadó: Almás Roland polgármester  
(írásbeli előterjesztés)
- 3.) Döntés a bérleti díjak felülvizsgálatáról  
Előadó: Almás Roland polgármester  
(írásbeli előterjesztés)
- 4.) Döntés a temető díjtételek felülvizsgálatáról  
Előadó: Almás Roland polgármester  
(írásbeli előterjesztés)
- 5.) Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról  
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző  
(írásbeli előterjesztés)
- 6.) Döntés Szabadszentkirály, Temető u. 209/6. hrsz. telek értékesítéséről  
Előadó: Almás Roland polgármester
- 7.) Döntés a Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal Szabadszentkirályi Kirendeltség köztisztviselőinek és a Szabadszentkirály Község Önkormányzata dolgozóinak jutalmazásáról  
Előadó: Almás Roland polgármester

- 8.) Rendeletalkotás a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 10/2023. (VIII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Almás Roland polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

9.) Egyebek

### **Zárt ülés**

- 10.) Döntés a megmaradt szociális célú tűzifa kiosztásáról  
Előadó: Almás Roland polgármester
- 11.) Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatra érkező kérelmek elbírálása  
Előadó: Almás Roland polgármester

### **1.) napirendi pont tárgyalása:      **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről****

Almás Roland polgármester elmondta, hogy az utolsó testületi ülés óta egy temetési támogatást osztottak ki 50.000,- Ft összegben és egy gyermekszületési támogatást 50.000,- Ft összegben, valamint jelenleg nyolc fő részesül lakásfenntartási támogatásban, ami havi 40.000,- Ft támogatást jelent. A konténer WC-t kifizették és elszállították, az elszállítás teljes összegét is a vevő fizette. A jövő hét folyamán nyújtják be az új Versenyképes Járások Programot, a KÖH finanszírozása és a gyermekétkeztetés hozzájárulására. Annyit kell tudniük, hogy a pályázatíróval való tárgyalás után kiderült, hogy az első negyedéves finanszírozás áttolódik a következő évre. A falubusz hétfőn érkezik Pécsre, azt mondták onnantól számítva 10-12 nap múlva átvehetik a buszt.

#### Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy nem mondták mennyi lesz a casco meg a biztosítás?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem, majd a biztosítási bróker kiszámolja az alvázszám alapján, a falugondnokin van 650.000,- Ft, az fedezi majd a biztosítást is, de pontos számot akkor tud majd mondani, ha a biztosító kiszámolja.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

#### Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

161/2025. (XI.28.) határozata

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről**

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester előző testületi ülés óta végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**2.) napirendi pont tárgyalása: Döntés az önkormányzat helyi adókról szóló rendeletének felülvizsgálatáról**

(Írásos előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az előterjesztést, majd javasolta, hogy hagyják változatlanul az adókat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és rendelet-tervezetet megtárgyalta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

162/2025. (XI.28.) határozata

**Adómértékek felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület a helyi adókról szóló 13/2015. (IX.29.) önkormányzati rendeletében megállapított helyi adók mértékét felülvizsgálta, azokat változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**3.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a bérleti díjak felülvizsgálatáról**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a tornaterem bérleti díja 6.000,- Ft-ra van meghatározva, javasolja, hogy ezt emeljék 10.000,- Ft-ra.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő megjegyezte, hogy az előterjesztésen nem szerepel a féltető.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ő is látta, hogy nincs rajta, de 3.000,- Ft/alkalom.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérte, hogy a közterületen történő árusítást emeljék meg, amiről már korábban is beszéltek.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő javasolja, hogy folyóméterenként határozzák meg.

Almás Roland polgármester folyóméterenként 500,- Ft-ot javasol.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő minimum 1.000,- Ft-ot javasol folyóméterenként.

Schmidt Szabolcs alpolgármester is 1.000,- Ft-ot javasol.

Almás Roland polgármester elfogadta a képviselők javaslatát.

Szászi Adrienn képviselő hozzá tette, hogy tavaly volt olyan, hogy a kultúrház bérlése esküvő esetén helyi lakosnak 50.000,- Ft, nem helyi lakosnak 100.000,- Ft.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem, a helyi lakosnak a meghatározott összeg volt, nem helyi lakosnak pedig 50.000,- Ft.

Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy így szerepel a tavaly december 11.-i ülés anyagában.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy miért nem az érvényben lévő táblázatból dolgoznak?

Almás Roland polgármester megfogja kérdezni a jegyzőt, de nem tudja mert nem ő rakta össze a táblázatokat.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy a Liget Büfé bérleti díja?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy tavaly fel lett emelve 5.000,- Ft-al, de ő ehhez nem szól hozzá, hiszen ő a bérlő, beszélje meg a képviselő-testület.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy kinek mi a véleménye?

Gáspár Lóránt képviselő kérdése, hogy mennyire gondolt a képviselő?

Schmidt Szabolcs alpolgármester 30.000,- Ft-ot javasol.

A képviselő-testület elfogadta a javaslatot.

Almás Roland polgármester személyes érintettséget jelentett be a Liget Büfé bérleti díjánál és kérte, hogy a többi bérleti díjról külön szavazzanak.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

163/2025. (XI.28.) határozata

### **Döntés a bérleti díjak felülvizsgálatáról**

- 1.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a tornaterem bérleti díját 10.000,- Ft összegre emeli.
- 2.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a közterületeken történő árusítás, kirakódóvásár esetében a kiszabott díjat 1.000,- Ft/folyóméter összegben határozza meg. Felkérlik a jegyzőt, hogy a közterület használatáról szóló 6/2013. (XI.11.) rendelet módosítását a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.
- 3.) A képviselő-testület a többi bérleti díjat változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta, majd egyhangúlag –4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

164/2025. (XI.28.) határozata

### **Döntés a bérleti díjak felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Liget Büfé bérleti díját 30.000,- Ft összegre emeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Schmidt Szabolcs alpolgármester

#### **4.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a temető díjtételek felülvizsgálatáról**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester kérdése a képviselő-testülethez, hogy akarnak-e a temető díjakon módosítani? Ő úgy gondolja és javasolja, hogy ezen ne módosítsanak. Itt szeretné megjegyezni, hogy megoldódott az a probléma is, hogy nem kell kimérni új földiurna helyeket, mert rosszul nézték és van még hely, valamint az urnafalba is.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy hány hely van?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy hét vagy nyolc hely van még, de azt gondolja, hogyha ki lesz írva tavasszal majd a Magyar Falu Program keretében a temető rekonstrukció, akkor arra mindenféleképpen lehetne pályázni egy dupla urnafalra.

Schmidt Szabolcs alpolgármester egyetért, ő sem javasolja az emelést.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

165/2025. (XI.28.) határozata

#### **Döntés a temető díjtételek felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület a temetőkről és a temetkezésről szóló 7/2023. (XII.20.) önkormányzati rendeletében megállapított sírhely árakat felülvizsgálta, azokat változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

#### **5.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést, majd kérte a képviselő-testületet, hogy fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

166/2025. (XI.28.) határozata

#### **Döntés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2026. évi belső ellenőrzési tervnek az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Almás Roland polgármester  
dr. Balogh Tamás jegyző

**6.) napirendi pont tárgyalása: Döntés Szabadszentkirály, Temető u. 209/6. hrsz. telek értékesítéséről**

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ismét van jelentkező a Temető utcai telekre, többször beszélt már az úrral, Nagy Istvánnak hívják és építési vállalkozó, vele egyeztetett a telekvásárlással kapcsolatban. A telek vevője a lánya lenne, Nagy Cintia Vanessza, aki majd 2026. nyár elején a mellette lévő telket is szeretné megvásárolni. A kérése az volt, hogyha más előbb bejelentkezik, a telekre szóljunk neki, mert akkor ő azonnal megvásárolja azt is, de ha addig nem jelentkezik rá senki, akkor nyár elején megvásárolja.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester szeretné, ha az 1.200.000,- Ft-hoz ragaszkodnának.

Almás Roland polgármester egyetért az alpolgármesterrel, hogy ezen az áron kell eladni.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérése, hogy az ÁFA-val kapcsolatos információkat a jegyző és a belső ellenőr tisztázza, valamint nézzenek utána, hogy ugyan azok a szabályok vonatkoznak-e erre a telekre is, mert a másik közművesítve volt, ez pedig nem.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérése, hogy a szerződéskötés akkor legyen csak, ha már tisztázva vannak a kérdések.

Almás Roland polgármester egyetért, de kéri, hogy az eladásról döntsenek, azzal a feltétellel, hogy az árhoz ragaszkodnak és a belső ellenőrtől várják a visszacsatolást.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

167/2025. (XI.28.) határozata

**Szabadszentkirály, Temető u. 209/6. hrsz. telek értékesítéséről**

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabadszentkirály kivett beépítetlen terület művelési ágú, 209/6. helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonban álló építési telket értékesíti Nagy Cintia Vanessza (7668 Gyód, Fő utca 124.) részére 1.200.000,- Ft + ÁFA vételárért.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a fent megjelölt ingatlan önkormányzati tulajdonból értékesítésre kerüljön a fenti vételár ellenében, valamint a Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II.12.) az önkormányzat tulajdonát képező építési telek értékesítésének elveiről szóló önkormányzati

rendeletében foglalt feltételekkel és korlátozásokkal, továbbá a hatályos jogszabályok és az önkormányzat vagyonrendelete előírásainak megfelelően.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevővel az adásvételi szerződést aláírja, gondoskodjon az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírásáról, valamint teljes körűen eljárjon az értékesítés lebonyolítása során.
- 4.) A Képviselő-testület az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges feladatok elvégzésével Dr. Dániel Balázs ügyvédet bízta meg.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Almás Roland polgármester

**7.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal Szabadszentkirályi Kirendeltség köztisztviselőinek és a Szabadszentkirály Község Önkormányzata dolgozóinak jutalmazásáról**

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a kirendeltségen dolgozó köztisztviselők jutalmára Gerde 500.000,- Ft összeget, Pécsbagota és Velény 150.000,- Ft összeget ad. Ő 500.000,- Ft összeget javasol elkülöníteni. Az önkormányzat dolgozóinak, a hivatalsegéd és a falugondnok jutalmára pedig 200.000,- Ft összeget javasol elkülöníteni.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérése, hogy ne közelharcot kelljen vívni az információkért. Az nem információ, hogy jól állunk.

Almás Roland polgármester véleménye szerint a képviselő tud mindent, hiszen a hivatal dolgozóival is beszélt telefonon és ő azokat az információkat tudta velük megosztani, amit kapott, pontos összegeket nem, mert azt a mai nap folyamán kapta meg ő is.

Szászi Adrienn képviselő hozzá tette, hogyha feltesznek egy kérdést azt nem arroganciából teszik, hanem mert érdekli őket a pontos információ.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye, ha nem kérdezne nem tudnának semmit.

Szászi Adrienn képviselő kérdése, hogy a polgármestert nem érdekli miből áll össze a rendelkezésre álló pénz?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy de érdekli, de ma kapott rá választ ő is, ami le is van írva.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő nem érti, ha az idősök napjára 50.000,- Ft áll rendelkezésre összesen, akkor azóta ennyi pénz befolyt?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen, le van írva a kapott anyagban.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő nem érti, hogyha egész évben küzdenek azzal, hogy nincs pénz, akkor a most befolyt pénzt miért nem lehet arányosan beszédni ezeket a pénzeket?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ezt nem tudják másképp beszédni, a megállapodásban az van, hogy fél évente szedik be ezeket a pénzeket.

Szászi Adrienn képviselő kérdése, hogy fél évkor is befizették akkor?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen, van a megállapodásuk, ami most nincs előtte, de abban van szabályozva, hogy mit mikor fizet a többi önkormányzat, de például a 733.000,- Ft-ot kifizette Szabadszentkirály az ügyvéd úrnak és most lett kiszámlázva a többi önkormányzatnak. A földbérleti díjakat egy évben egyszer fizetik meg ilyenkor.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő szerint ez csak egy dolog, de villanszámla havonta van.

Almás Roland polgármester kéri, hogy szavazzanak a jutalmakról.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd – 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

168/2025. (XI. 28.) számú határozata

### **A Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal Szabadszentkirályi Kirendeltség köztisztviselőinek jutalmazásáról**

- 1.) A képviselő-testület a Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal Szabadszentkirályi Kirendeltsége köztisztviselői részére bruttó 500.000 Ft összegű jutalmat állapít meg.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a támogatás jutalomként történő felosztásáról és kifizetéséről a hivatalban dolgozó köztisztviselők részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester  
dr. Balogh Tamás jegyző

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd – 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

169/2025. (XI. 28.) számú határozata

### **Döntés Szabadszentkirály Község Önkormányzata dolgozóinak jutalmazásáról**

- 1.) A képviselő-testület Filipovics Józsefné hivatalsegéd és Gyulavári Krisztián falugondnok jutalmazására a költségvetéséből bruttó 200.000.-Ft. összeget különít el.
- 2.) Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

### **8.) napirendi pont tárgyalása: Rendeletalkotás a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 10/2023. (VIII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Almás Roland polgármester elmondta, hogy 1.381.128.- Ft maradt a szoc. keretből, amit szükséges elkölteniük, így a megbeszéltek alapján kiírják a karácsonyi támogatást, ehhez

viszont szükséges a rendeletben meghatározott, karácsonyi támogatási kérelmek benyújtásának a határidejét módosítani. Javasolja, hogy a benyújtási határidő legyen december 10.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**14/2025. (XII.1.) önkormányzati rendelete**

**a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 10/2023. (VIII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**9.) napirendi pont tárgyalása: Egyebek**

Almás Roland polgármester ismertette a képviselő-testülettel a hivatal igazgatási szünetét, valamint tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 1.000.000,- Ft + ÁFA-ért találtak autót az ételhordásra, ami mindegyik polgármesternek megfelel, így az lesz megvásárolva.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy a Vi-Ko Vill 99.060,- Ft-os számlája mit takar?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ebben több minden benne van, a játszótér és a Zöldfa utca közvilágításának szerelése, valamint az óvodában volt 2-3 konnector csere. Illetve nem tudja pontosan, de volt a szennyvíz szerelése is, nem tudja, hogy ez tartalmazza-e.

Schmidt Szabolcs alpolgármestert ez a számla érdekli, kéri, hogy kerüljön kiküldésre neki.

Szászi Adrienn képviselő kérdése, hogy a közmunkások dolgoznak rendesen? Nincsenek táppénzen?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nincsenek. Jelenleg 4 fő dolgozik és 2 üres hely van.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szeretne még díszeket csinálni a faluba és ehhez vásárolni, deszkát, csavart, festéket, elemet.


Almás Roland polgármester természetesen örül ennek, mikor lesz megcsinálva?

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy hétfégén, de ez egyelőre egy terv, meglátják, hogy haladnak vele.

Almás Roland polgármester bejelentette, hogy a továbbiakban a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást, hogy megtárgyalja a 10.) és 11.) napirendi pontokat.

  
Almás Roland  
polgármester



  
dr. Balogh Tamás  
jegyző

