

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2025. június 23-án (hétfő) 17 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 90.

Jelen vannak: Almás Roland polgármester, Schmidt Szabolcs alpolgármester, Bobányné Mosonyi Kinga, Gáspár Lóránt és Szászi Adrienn képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Balogh Tamás jegyző
Csonka Diána jegyzőkönyvvezető

Almás Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, ezt követően javaslatot tett a napirendi pontokra.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester jelezte, hogy a 8.) napirendi pont módosítását javasolja aszerint, hogy ne tájékoztatásként szerepeljen, hanem döntésként.

Szászi Adrienn képviselő jelezte, hogy nem kaptak több napirendi ponthoz sem előterjesztést.

dr. Balogh Tamás jegyző kérdése, hogy melyik napirendi pontokra gondol?

Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy a 1.), 5.) és a 8.) napirendi ponthoz sem kaptak.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a versenyképes járások pályázathoz azért nem kaptak mert folyamatosan érkeznek hozzá a dokumentumok, itt jelenleg csak a fejlesztési igény benyújtásáról szükséges a döntés a pályázathoz.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy az 5.) napirendi ponthoz a személyes adatok védelme miatt nem kaptak előterjesztést kiküldve, az ülésen megismerhetik a beadott kérelmet.

A képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D I P O N T O K

- 1.) Döntés Versenyképes Járások pályázat benyújtásáról
Előadó: Almás Roland polgármester, dr. Balogh Tamás jegyző
- 2.) Döntés Magyar Falu Program pályázaton való indulásról
Előadó: Almás Roland polgármester
- 3.) Döntés a Szabadszentkirályi Patika bérleti szerződéséről
Előadó: Almás Roland polgármester
- 4.) Döntés a falugondnok bérkiegészítéséről
Előadó: Almás Roland polgármester
- 5.) Döntés ingatlanbérbeadási kérelemről
Előadó: Almás Roland polgármester

- 6.) Döntés a Csorba Győző Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról
Előadó: Almás Roland polgármester
- 7.) Döntés a polgármester illetményének megállapításáról
Előadó: Schmidt Szabolcs alpolgármester
- 8.) Döntés a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2024. járda javítására, felújításra elnyert pályázatról
Előadó: Schmidt Szabolcs alpolgármester
- 9.) Döntés 100.000,- Ft feletti számlák kifizetéséről
Előadó: Almás Roland polgármester
- 10.) Döntés a közművelődési szakember munkakör betöltésére benyújtott pályázatok elbírálásról
Előadó: Almás Roland polgármester

Zárt ülés:

- 11.) Döntés létfenntartási támogatás iránti kérelmekről.
Előadó: Almás Roland polgármester

1.) napirendi pont tárgyalása: Döntés Versenyképes Járások pályázat benyújtásáról

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a benyújtott pályázatra sorban jönnek a hiánypótlások. Legutóbb árajánlatok keltek a napvitorlához és a víztározóhoz, az árajánlatokat beszerezték és eleget tettek a hiánypótlásnak. A négy önkormányzat elvileg 20.000.000,- Ft-ot nyert meg a tájékoztatások alapján a megnyert összeget augusztus második felében kapják meg. Előre dolgozott, hogy ha kéri meglegyen és ne akkor kelljen S.O.S.-ben intézni, így a kazáncserére volt már korábban árajánlat, de kért arra is friss árajánlatot, illetve kért a Gyulai Krisztiántól az óvoda kerítésének cseréjére is.

Hozzászólások:

dr. Balogh Tamás jegyző hozzá tette, hogy ez a döntés csak arról szól, hogy elindultak a pályázaton és a fejlesztési igényt benyújtották. A pályázathoz szükséges ez a döntés, a korábbiakban ez elmaradt.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy mi az összeg, mit lehet tudni?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a négy település Szabadszentkirályi konzorciumi vezetéssel kap 20.000.000,- Ft-ot, melyből minden településnek 5.000.000,- Ft jár. megbeszéltek alapján a kiülőre, kamerarendszer fejlesztésére, az óvoda kerítésére, napvitorlára, víztározó került bele. 2.000.000,- Ft-ot az óvoda felújítására tervezett be mind a négy önkormányzat. Ezen felül benne van a Szentlőrinchez való hozzájárulás, a házi segítségnyújtáshoz, ami összesen 2.351.381,- Ft-ot jelent, valamint Bicsérdre egy új orvosi szék lett betervezve a fogorvosi rendelőbe, amire 8.000.000,- Ft lett kalkulálva. Nagygrendileg Szabadszentkirálynak 9.000.000,- Ft támogatást jelent összesen.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztést elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

107/2025. (VI.23.) határozata

A Versenyképes Járások Programban történő részvételről, konzorcium létrehozásáról és fejlesztési igény benyújtásáról

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program pályázati felhívásán indulni kíván. A pályázati felhívásban közölt feltételeket megismerte és elfogadja.
- 2.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igényeit konzorciumi formában nyújtja be
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Versenyképes Járások Programban való részvételhez szükséges egyeztetések lefolytatására, a benyújtáshoz szükséges konzorciumi megállapodások megkötésére, a fejlesztési igények benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megételére és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

2.) napirendi pont tárgyalása: Döntés Magyar Falu Program pályázaton való indulásról

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester elmondta, hogy kiküldésre került az anyag, hogy milyen pályázati lehetőségek vannak. Kérdezné a képviselő-testületet, hogy gondoltak-e valamiben, hogy mire szeretnének pályázni, vagy milyen pályázati céggel lenne érdemes pályázatot megírni. A határidő elég szűkös.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő a falubuszt javasolja.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szerint is a falubusz a legfontosabb, ha csak egyre lehet pályázni.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy egyre lehet pályázni. A második körös pályázatban lehet pályázni a falubuszra, ami július 2.-tól indul, úgy gondolja, hogy a falugondnoki szolgálat miatt nagyobb esély van rá, hogy nyernek a busz pályázaton. Ha esetleg nyer az önkormányzat új buszt el kell dönteni, hogy eladják a régit vagy elajándékozzák felvidéki településre, kéri a képviselő-testületet, hogy ezen gondolkozzanak el.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy ne ajándékozzák el, Szabadszentkirály sem kapott semmit a felvidékről, de ezen ráérnek gondolkozni. A pályázathoz több pályázati íróval szeretne árajánlatot, hogy több opció legyen.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy egy pályázati íróval csinálták mindig a Magyar Falus pályázatokat, az Eu-Winner Consulting Kft.-vel, a Karsai Dániellel. Ő már beszélt velük, kért már tőlük pontos leírást, mert úgy gondolta, hogy mindkét körben indulhatna a

falu. Június 30.-ig van az első körös pályázat a Magyar Falu Programban, amiben lehet pályázni templom felújítására, amin minimum 5 maximum 25 millió forintot lehet nyerni. Szeretné nagyon, ha a templom ki lenne kívül belül festve. A pályázatot az egyházmegyének kell beadni, az önkormányzatnak csak a hozzájárulása szükséges hozzá, addig nem akart beszélni erről az Egyházmegye vezetőjével sem a Püspökkel, amíg a képviselőkkel nem beszélt erről. Nem tudja, hogy mi a véleményük ezzel kapcsolatban. Úgy gondolja az önkormányzatnak kell erőltetnie, hogy adják be a pályázatot.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy az első körös pályázatról nem kaptak anyagot, így nem tud mit mondani. Azt kapták meg, amire július 2.-tól lehet pályázni.

dr. Balogh Tamás jegyző hozzá tette, hogy ezt a pályázatot nem az önkormányzat adja be, ezt az egyházmegye adja be, az önkormányzatnak csak hozzájárulni kell és ezek a pályázatok külön szálon futnak.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy úgy kell hozzájárulni ahogy a Liget Büfés pályázathoz?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy ha be akarják adni, természetesen hozzájárulnak, de honnan tudják, hogy egyáltalán be akarják-e adni? Ez itt a kérdés.

Gáspár Lóránt képviselő véleménye, hogy szerinte nem akarják beadni, nekik így is jó.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, ha az egyház nem akarja beadni akkor nincs miről beszélni, Roland beszéljen velük először, de ha ők akarják beadni a pályázatot akkor lépjenek ők az önkormányzat felé.

Almás Roland polgármester véleménye, hogy elég sok felújítandó templom van az egyházmegyében, úgy gondolja, hogy Szentkirálynak kell lépést tenni a Püspök felé, hogy szeretnék, ha felújítanák a Szabadszentkirályi templomot. Úgy tudja egy Egyházmegye tíz pályázatot adhat be összesen, de beszél a Püspök úrral és tájékoztatja utána a képviselő-testületet.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye, hogy lehet akkor már nem is férnek bele és ha e hónap vége a határidő, akkor ki is vannak csúszva a határidőből.

Almás Roland polgármester kéri a képviselőket, hogy gondolkozzanak a pályázatírókn, ha több árajánlatot szeretnének következő testületi ülésen vitassák meg, valamint hozzon mindenki árajánlatot pályázatíróktól, nem fog ő ezért mindenkit felkutatni, akivel szokott dolgozni az önkormányzat attól kér árajánlatot. Biztos mindenkinek van pályázatírója vagy ismerőse.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szerint a polgármester kérjen árajánlatot, mert ez az ő feladata, hozzon három árajánlatot, ő nem fog helyette dolgozni.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő egyet ért az alpolgármesterrel.

Almás Roland polgármester válaszolt az alpolgármesternek, hogy neki ez nem feladata.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szerint de, az ő feladata, miért kutatna ő pályázatíró után, miért kérne ő árajánlatot, mikor ez nem az ő dolga.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy az ő feladata sem. Egy társadalmi megbízatású polgármesternek az a dolga, hogy minden számla alá legyen írva, megtartja a testületi üléseket és alá írja a jegyzőkönyveket.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy eddigi pályázatoknál is kért minden testületi tag árajánlatokat?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem, eddig a testületi tagok tudták, hogy kivel dolgozik az önkormányzat és azzal folytatták a munkát, nem ugráltak jobbról balra, hanem egy emberrel dolgoztattak.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy eredményes a pályázatíró?

Almás Roland polgármester úgy gondolja igen, eddig mindig eredményes volt.

Bobányné Mosonyi Kinga véleménye, hogy 1.000.000,- Ft felett nem elég egy.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ez nem 1.000.000,- Ft, ennek a megírási költsége szerinte 60.000-100.000,- Ft között van.

Schmidt Szabolcs alpolgármester valamint Bobányné Mosonyi Kinga képviselő nem ismernek pályázatírót és nem is kérnek árajánlatot. Gáspár Lóránt képviselőt kérdeznék, hogy esetleg ő?

Gáspár Lóránt képviselőnek megfelel a Karsai Dániel pályázatírónak, ő ismeri és dolgozott már vele. Nem gondolja, hogy idegent kéne megkeresni akit nem is ismernek.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy milyen buszra gondolt?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ami bele fér a keretösszegbe, vagy a Ford vagy a Renault.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy 18.000.000,- a keret? Valamit pluszba nem kell bele tenni? Nem elég egy sima busz.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy van hogy pluszt kell vállalni, mint Gerdében a mozgáskorlátozott kocsin.

Almás Roland polgármester javasolja, hogy adják be a pályázatot falubuszra. Ő pedig kér az Eu-Winnertől egy árajánlatot, hogy a buszra a pályázatot mennyiért írják meg, amit elküld a jegyzőnek is és kéri, hogy továbbítsa a képviselőknek.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy mi a határidő és ki a felelős?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a határidő a pályázat beadásának a határideje.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy ne húzzák az időt, adják be minél előbb, ha július 2.-től lehet beadni akkor már akkor is beadhatják, ne az utolsó pillanatban.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy nem kell három árajánlat a buszra?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem kell, egy kell, amire beadják.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő szerint úgy kéne, hogy a téli gumival és a mozgáskorlátozott kocsival adják be.

Almás Roland polgármester véleménye, hogy inkább a téli gumi és a vonóhorog legyen benne, ha bele fér, a mozgáskorlátozott kocsin, ha nem kötelező akkor ne az legyen az elsődleges.

Szászi Adrienn képviselő véleménye, hogy ha nem kötelező, akkor sem árt, ha van.

Almás Roland polgármester vállalja, hogy kér árajánlatot a buszra, ha megbízzák ezzel, a pályázatíró pedig biztosan elfogja mondani, hogy milyen buszra lehet pályázni.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy mikor derül ki, hogy milyen buszból lehet választani?

Almás Roland polgármester megkérdezi holnap a pályázatírót.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szerint mivel az összeg meghatározott, 18.000.000,- Ft, így nyilván olyat kell nézni ami az alatt van. Meg lehet kérdezni a Gerdei polgármestert is, ők most vették át a megnyert buszt.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést és a elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

108/2025. (VI.23.) határozata

Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése” című MFP/ÖTIFB/2025/TFG kódszámú pályázat benyújtásáról

A képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése” című, MFP/ÖTIFB/2025/TFG kódszámú felhívásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó dokumentációk előkészítésére, azok aláírására, valamint a pályázat benyújtására.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon az arajánlatok beszerzéséről.

Határidő: A pályázat benyújtásának határideje, 2025. augusztus 1.

Felelős: Almás Roland polgármester

3.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a Szabadszentkirályi Patika bérleti szerződéséről

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ezerszer beszéltek már a patika szerződéséről, amiben mindenképp változtatni kell a szerződésben, hogy ilyen hosszú időre nem szeretnék megkötni. 5, de maximum 10 éves bérleti szerződésre gondolt de húsz évre semmiképpen.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy a patikus írta a szerződést?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen és a jelenlegi szerződés alapján fogalmazott egy újat.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy miért május 15.-től szól a szerződés? Eddig ők szeptemberről tudtak, hogy addig szól a szerződés.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy szeptember 1.-én jár le a másik és szeptember 1.-től kötnék meg az újat.

Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy augusztus 1.-én jár le.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy lehet egy korábbi szerződés lett átírva valószínű azért, viszont véleménye szerint is kell pár dolgot rajta pontosítani, ez így inkább haszonkölcsönszerződés és nem bérleti szerződés, mert nincs benne ellentételezés.

Almás Roland polgármester kérdése, hogy min szeretnének módosítani? Kéri, hogy jelezzék most, a jegyző úr átdolgozza és elküldik a Györgynek, hogy azokkal a feltételekkel elfogadják-e.

Schmidt Szabolcs alpolgármester észrevétele, hogy bérleti díj nélkül van. Miért?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy annak idején így egyezek meg, az eleje óta így van, a falut nézik ebben a helyzetben, hogy legyen gyógyszertár.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy nincs bevétele belőle az önkormányzatnak, az önkormányzat nem szeretetszolgálat, ő sem kap ingyen gyógyszert, ha bemegy a patikába. Mindenki elvár valamit az önkormányzattól, de a bevételeket nem növelik és nem is kérnek, neki ez a problémája.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye, hogy a közüzemi számlájuk is kevesebb lesz, mert most használják a napelemet.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy egy korszerűbb épületben van és a rezsije is kevesebb és bevétele is van.

Szászi Adrienn képviselő kérdése, hogy iparüzési adót fizetnek?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy szerintem nem.

Schmidt Szabolcs alpolgármester javasolta volna, hogy tárgyaljanak a Györggyel erről és egy plusz egy évre javasolná a bérleti szerződést. Ha felhalmoz valamit, vagy történik valami húsz év alatt akkor az az önkormányzatnak nem jó.

Almás Roland polgármester úgy tudja, hogy soha nem volt bérleti díj kérve tőlük, javasolja a szerződés átdolgozását, valamint öt éves szerződést, de a bérleti díjat nem javasolja. Félő, hogy akkor nem lesz patika, a legközelebbi patika Szentlőrincen van, aztán Pécsen, továbbá a patika rendkívül felszerelt és jó árakkal dolgoznak. A patikus emellett költött a patikára sokat saját költségére, sőt ingyen kukákat csinál most az önkormányzatnak.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy akkor is mondta már a kukát a György, mikor bejárták a patikát, de még mindig nincs kuka.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy a tetővel mi van?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a következő testületi ülésen tegye fel a kérdést a beszámolónál vagy az aktuális napirendi pontnál és válaszolni fog, de most a patika szerződéséről tárgyalnak.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése a képviselő-testület felé, hogy elfogadják így ezt a szerződést?

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő válasza nem.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése a polgármester felé, hogy komolyan gondolta ezt a szerződést?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem, ezért javasolta, hogy beszéljék meg, hogy miben változtassanak és a jegyző úr átdolgozza azok alapján és elküldi a patikusnak, hogy az az önkormányzat ezekkel a feltételekkel tudja tovább folytatni.

Szászi Adrienn képviselő véleménye, hogy fel lett újítva a patika, de a patinás bútorokat nem szabadott volna kidobni, az úgy volt szép és úgy volt jó, ahogy volt. Fel lehetett volna úgy is újítani, hogy a bútorokat ott hagyja.

Almás Roland polgármester szerint ez meglátás kérdése, ő nem így látja.

Szászi Adrienn képviselő így látja és sokan felháborodtak a faluban meg a környéken is.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy őt nem keresték meg ezzel, csak az Adrienn.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy a kiállítási tárgyak kié?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy az apró tárgyak a patikáé, ők szerezték be.

Szászi Adrienn kérdése, hogy a patikában nem volt egy sem?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy pár darab volt, de a túlnyomó többsége a patikáé. Amikor a Miklóstól átvette a patikát összesen 15 üvegecske volt maximum, van amit a faluból vittek be például régi receptet. A patika múzeum berendezés alatt áll jelenleg.

Szászi Adrienn képviselő kérdése, hogy a patika múzeumot ki fogja üzemeltetni?

Bobányné Mosonyi Kinga képviselőnek is ez lenne a kérdése, mert a szerződésben az szerepel, hogy a bérbeadó felelős a kiállítási tárgyak épségének megőrzéséért.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy azért mert azt beszélték, hogy a közművelődési szakembernek ott lenne a kijelölt helye és ő vigyázna a dolgokra.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő nem emlékszik ilyenre és hülyeségnek tartja.

Schmidt Szabolcs alpolgármesternek sem rémlik, hogy ilyet megbeszéltek volna. Kérdése, hogy most dönteni kell arról, hogy elfogadják-e vagy nem? Kell most egy szerződés?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy első körben azt kéne eldönteni, hogy bérleti szerződés vagy haszonkölcsön szerződés lesz írva, ez az első kérdés.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő bérleti szerződést szeretne. A kamerarendszer, a riasztó rendszer és a zárható vitrinek legyenek meg.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a kamerarendszert most fogják feltenni, riasztórendszer és a vitrinek pedig megvannak.

Schmidt Szabolcs alpolgármester nem érti, hogy miért bérleti díj nélkül van. Van bevételük az önkormányzat nem egy szeretetszolgálat.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a doktornő sem fizet bérleti díjat.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy az más, azért nem fizetnek, hogy megvizsgálják.

dr. Balogh Tamás jegyző tisztázta, hogy akkor ebben a formátumban nem fogadják el a szerződést, tárgyalások folytatására kéri fel a polgármestert.

Almás Roland polgármester javasolja, hogy legyen benne, hogy a testület nem akarja elfogadni a szerződést.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy a jegyző által megfogalmazott döntés jobb.

Almás Roland polgármester következő javaslata, hogy a Györggyel legyen egy közös egyeztetés, amikor feltehetik a kérdéseiket.

Schmidt Szabolcs alpolgármester egy plusz egy évre javasolja a szerződést, vagy ameddig ez a képviselő-testület van, ami 2029. Azon lesz a vita, hogy legyen-e bérleti díj vagy sem. Ha a bérleti díj mellett döntenek az a következő kérdés, hogy mennyi az az összeg, amennyiért bérbe adnák. Ez a szerződés nem állja meg a helyét. nem fogadja el.

Almás Roland polgármester javasolja, hogy a következő testületi ülésre készüljön egy átdolgozott szerződés azok alapján, amit a képviselők javasolnak és hívják meg Csőke György patikust is.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Döntés a Szabadszentkirályi Patika bérleti szerződéséről

- 1.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Szentkirály Patika által készített bérleti szerződést nem fogadja el.
- 2.) A szerződés kidolgozásához további egyeztetéseket folytatnak.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Almás Roland polgármester
dr. Balogh Tamás jegyző

4.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a falugondnok bérkiegészítéséről

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az előterjesztést és javasolta a bruttó 450.000,- Ft bért a falugondnoknak. Ahhoz mérték a bért, hogy a környező falukban is ennyi a falugondnokok bére. A falugondnoki keret terhére menne a bér, ami majdnem 6.000.000,- Ft.

Hozzászólások:

dr. Balogh Tamás jegyző szeretné hozzá tenni, hogy a falugondnoki szolgálat elindult, ehhez a finanszírozást októberben tudják megigényelni, amit visszamenőleg megkapnak, a falugondnoki szolgálat bejegyzéséig. Az összeg decemberben várható.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy ez a bér hogy tevődik össze?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy az kérdés, hogy a bér hogy tevődjön össze? A 450.000,- Ft- ba legyen benne az ágazati pótlék vagy sem?

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy ha az eleve úgy kezdődött, hogy falugondnoki szolgálatot akartak létesíteni, amire a polgármesternek volt 10 éve, de nem sikerült. Ehhez nagyba ez a testület járult hozzá, ők erőltették október óta azért tartanak itt. Majd most elő áll a polgármester azzal, hogy 450.000,- Ft legyen a falugondnok bére. Szeretné megkérdezni, hogy mi a falugondnok illetménye?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a minimum 220.000,- Ft nettó.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérése, hogy a bruttóról beszéljenek, ha eddig is arról volt szó.

Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy bruttó 305.000,- Ft.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy hivatalosan ide kéne besorolni, erre a bére az alapján, hogy felvették falugondnoknak.

Schmidt Szabolcs alpolgármester ezt érti, 350.000,- Ft volt eddig a bére, annál többet ne keressen, de nem érti, hogyha az alapilletmény 305.000,- Ft akkor hogy jött ki a 450.000,- Ft?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy jelenleg 350.000,- Ft a bére, a képviselők elmondása szerint felvették falugondnoknak, de mellette ő a közmunkások vezetője is. Amikor leültek vele tárgyalni a jegyző úrral és a pénzügyi kollégával együtt akkor azt nyilatkozta, hogy kevesebért nem fogja vállalni. Ő körbe kérdezte a környékbeli falugondnokokat és elmondták, hogy kinek mennyi a bére. Nem csak a falugondnoki szolgálat feladatait kell ellátnia, hanem temetőgondnok is mellette és ezer más dolgot is ő csinál a

faluban, azért gondolták, hogy legalább annyit keressen meg ő is, mint a környékbeli falugondnokok.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy ők azért keresnek annyit mert már egy ideje falugondnokok, de Szabadszentkirálynak még be is kell iskolázni a falugondnokot és nyilván ki is kell próbálni, hogy hogy is működik, nem úgy lett meghirdetve az állás, hogy a falugondnok mondja meg, hogy mennyit szeretne keresni.

Szászi Adrienn képviselő véleménye, hogy fordítva ülnek a lovon.

dr. Balogh Tamás jegyző hozzá tette, hogy ezt ők döntik el.

Gáspár Lóránt képviselő kérdése, hogy többet vállal és kevesebb pénzért dolgozzon?

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy a tevékenysége lesz több, attól még nyolc órában fog dolgozni.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy sokat dolgozik Gyulavári Krisztián és sokszor nem nyolc órában, mai nap folyamán is este fél7-re megy a takarítógépért Pécsre, hogy a kultúrházban lévő székeket kitesztítsák.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő szeretné, ha a tisztításuk előtt pótolva lennének a csavarok.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye, hogy senki nem mondta, hogy este fél7-kor menjen a takarítógépért, valamint a székek takarítását hónapokkal ezelőtt kérték. Miért most csinálják?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem volt rá ember és nem ez volt a prioritás.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy miért nem hozta el a polgármester a gépet?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy azért mert nem járt Pécsen. De akkor ő is kérdezné, hogy Szabolcs Te miért nem hoztad ki?

Schmidt Szabolcs alpolgármester válasza, hogy azért mert táppénzen van, szerinte a polgármester lenne a következő, akinek mennie kéne érte.

Almás Roland polgármester elmondta szépen az előbb, hogy egy társadalmi megbízatású polgármesternek milyen kötelezettségei vannak, a többi, amit mind csinál azt csak csinálja azon kívül.

Schmidt Szabolcs alpolgármester válasza, hogy akkor ezért nem csinál semmit.

Almás Roland polgármester szerint többet csinál, mint amennyit az alpolgármester valaha csinált és csinálni fog.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérte, hogy ez szó szerint szerepeljen a jegyzőkönyvben.

Gáspár Lóránt képviselő véleménye, hogy az volt a lényeg, hogy az alpolgármester kihúzza a polgármesterből és azt veszi észre, hogy átmegy személyes vitába.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy lezárhatják a testületi ülést, mert joga van hozzá megnézhetik a Szervezeti és Működési Szabályzatban és találkozhatnak a következő testületi ülésen, mert megint elmegy egy olyan kategóriába, mint a múltkor. A következő testületi ülést pedig délre fogja össze hívni.

Schmidt Szabolcs alpolgármester nem hiszi el, hogy a székek takarításához a gépért csak este fél7-kor lehetett elmenni.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen, mert ezt bérlik és akkor hozzák vissza.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy holnap után nem lett volna jó?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem mert ki van adva a gép.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy a bérnél tartottak.

Almás Roland polgármester 450.000,- Ft-ot javasolja.

Szászi Adrienn képviselő nem, ő 400.000,- Ft-ot javasol.

Gáspár Lóránt képviselő részéről rendben van a 450.000,- Ft. Kérdése, hogy van rá fedezet? Kár nem éri az önkormányzatot emiatt?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a falugondnok bére a besorolás szerint alacsony, de a képviselő-testület dönti el, hogy eltérítik-e, de a finanszírozás fedezni fogja.

Almás Roland polgármester véleménye, hogy kevesebért nem fogja elvállalni és akkor nem lesz falugondnokunk.

Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy senki nem várja el, hogy kevesebért dolgozzon, azért javasolta a 400.000,- Ft-ot.

Almás Roland polgármester hozzá tette, hogy a teljes évre a keret 6.500.000,- Ft lesz.

dr. Balogh Tamás jegyző ezt megerősítette, elmondta, hogy fedezni fogja a falugondok bérét.

Gáspár Lóránt képviselő szerint kapjon annyit, amennyit a többi falugondnok.

Schmidt Szabolcs alpolgármester javasolja, hogy állapodjanak meg egy összegben, ami a költségvetésbe bele fér, az alapbér legyen kiindulás

Almás Roland polgármester 450.000,- Ft-ot javasol.

Gáspár Lóránt képviselő egyetért a 450.000,- Ft-al.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy lehet-e tudni, hogy a képzés mikor lesz és hol lesz a közeljövőben?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem tudja.

Szászi Adrienn képviselő véleménye, hogy a képzést is ki kell fizetni, és lehet szállást is, ha messze indul képzés.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem lehet tudni előre, hogy mikor és hol lesz képzés.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy 60.000,- Ft-ot mondott a múltkor a polgármester a képzésre.

Almás Roland polgármester azt mondta, hogy utoljára annyi volt, de nem tudja most mennyi.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a falugondnoki szolgálat miatt, a kinevezéshez szükséges ez a döntés.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő nem érti, hogy ez a bérkérelem miért utólag jött.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy előtte nem volt róla szó és a pénzügy is most nézte meg, hogy milyen bérre kell besorolni, de ennyi pénzért nem vállalja a falugondnok a munkát azt elmondta. Kevesebbet senki sem akar keresni.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy próbaidő van? Ő a 400.000,- Ft-ot javasolja.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy három hónap kötelező próbaidő van.

Szászi Adrienn képviselő javasolja, hogy 380.000,- Ft legyen a bér plusz az ágazati pótlék, ami 20.000,- Ft a próbaidő alatt mindenképp és ha megvannak vele elégedve emelhetnek még rajta.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy szavazzanak mindkét összegről és szavazásra bocsájtotta a kérdést, hogy ki szavaz arra, hogy 450.000,- Ft legyen a falugondnok bruttó bére?

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal és 3 tartózkodással szavazott arról, hogy a falugondnok bére bruttó 450.000,- Ft legyen.

Almás Roland polgármester feltette a kérdést, hogy ki szavaz arra, hogy bruttó 400.000,- Ft legyen a falugondnok bére?

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

110/2025. (VI.23.) határozata

Döntés falugondnok bérkiegészítéséről

- 1.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy a falugondnok bérét, a kinevezés napjától a fizetési fokozata alapján járó illetményén felül 22.200,- Ft illetménykiegészítésben részesíti.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezéshez szükséges dokumentumok elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

5.) napirendi pont tárgyalása: Döntés ingatlanbérbeadási kérelemről

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az írásbeli kérelmet, elmondta hogy az önkormányzat kipucolt ingatlanát szeretnék bérbe venni egy Szentkirályi lakos, aki állatokat tart, majd a képviselő-testület is megtekintette azt.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy milyen kipucolt ingatlan és hol van ez?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a Horváth-tanya előtt, ami régen volt a szeméttelep, régen rendbe lett rakva, de azóta benőtte az inda, lenyírta szártépő géppel és ezt szeretné igénybe venni az önkormányzattól, hosszú időtartamra. Kipucolná az egész területet és bekerítené és az állatoknak szolgálna legelőként.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő észrevétele, hogy nincs bele írva, hogy mennyiért szeretné bérelni.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a testületet bízta meg, hogy mennyiért adják oda. Nem tudja mire gondoltak, hogy mennyiért adnák oda ezt a területet.

Gáspár Lóránt képviselő véleménye, hogy adják oda a rendben tartásért cserébe.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ez egy 3000 m² terület, a testületre bízta a döntést ezzel kapcsolatban, ő úgy gondolja, hogy a terület karbantartásáért cserébe ki lehet adni a telket.

Gáspár Lóránt képviselő véleménye, hogy megfelelő, ha a terület karbantartásáért cserébe használhatja a telket.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy milyen művelési ágú az érintett terület?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy pontosan nem tudja, egyéb kivetett terület, de az is lehet, hogy még mocsárként van nyilvántartva.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy mennyi időre gondolta a szerződést? Ha ingyenes használatba adják akkor ne húsz évre szóljon a szerződés.

Almás Roland polgármester első körben két évre gondolt.

Szászi Adrienn képviselő szerint, ha nem fizet érte mindegy, hogy egy vagy két évre szól a szerződés, majd meghosszabbítják.

Schmidt Szabolcs alpolgármester részéről rendben van, ha két évre szól a szerződés.

dr. Balogh Tamás jegyző javasolja, hogy 2026. év végéig szóljon a szerződés.

Schmidt Szabolcs alpolgármester szerint azzal a feltétellel adják ki a területet használatra, ha biztosítják, hogy a környéken élőket ez nem zavarja.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli kérelmet megvitatta elfogadta, majd –4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

111/2025. (VI.23.) határozata

Döntés ingatlanbérbeadási kérelemről

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bánszki Sándor (7951 Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 7. szám alatti lakos) bérleti szerződés iránti kérelmét elfogadja.
- 2.) A 327. helyrajzszámú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1763 m² ingatlan 2026. december 31. napjáig ingyenes használatba bocsátja az ingatlan gondozása és karbantartása fejében.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

6.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a Csorba Győző Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy a beszámolóban mit jelent a magas hiányzó dokumentumszám?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy nem tudja, de meg lehet kérdezni a könyvtár munkatársát, aki a beszámolót készítette. Minden évben kötelezően elküldik a beszámolót, az önkormányzat pedig minden évben kötelezően elfogadta eddig.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy ki a leltári felelős?

Almás Roland polgármester véleménye, hogy az önkormányzat, azon belül a könyvtáros és ő, mint polgármester.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy ki a könyvtáros?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy Filipovics Józsefné.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy hivatalosan a hivatalsegéd a könyvtáros?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen, 2 órában könyvtárosként van foglalkoztatva.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy benne van a munkaköri leírásában is?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy előtte ki volt a könyvtáros?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy Vancsura Tiborné.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy vannak hiányosságok a leltárban?

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy igen az van leírva, hogy a hiányzó dokumentumok száma nagyon magas.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a hiányzó dokumentumszámok a kint lévő könyveket takarják, amiket kikölcsönöztek, de nem vittek vissza.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő kérdése, hogy lehet tudni ki kölcsönözte ki a könyveket? Van róla nyilvántartás?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy igen.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

112/2025. (VI.23.) határozata

**A Csorba Győző Könyvtár 2024.
évi szakmai beszámolójáról.**

A képviselő-testület a Csorba Győző Könyvtár Szabadszentkirály településen 2024. évben végzett szolgáltatásáról készült szakmai beszámolót megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

7.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a polgármester illetményének megállapításáról

(Határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester átadja a szót Schmidt Szabolcs alpolgármesternek ennél a napirendi pontnál.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy korábban már született a polgármester illetményéről döntés így nem érti miért kell újra dönteni róla.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a Magyar Államkincstártól jelzés érkezett, miszerint a korábbi, polgármester illetményénél szóló döntésnél nem megfelelően használták a kerekítés szabályait, így a polgármester illetményének összege javításra szorul, ezért szükséges a korábban meghozott döntés módosítása.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozati javaslatot elfogadta, majd –4 igen szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

113/2025. (VI.23.) határozata

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2025. (V. 26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a)- 2025. július 1-től és az Mötv. 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján bruttó 583.950,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 87.593,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Schmidt Szabolcs alpolgármester

8.) napirendi pont tárgyalása: Döntés a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2024. járda javítására, felújításra elnyert pályázatról

(Árajánlatok csatolva.)

Almás Roland polgármester kérte a jegyzőt, hogy ismertette az árajánlatokat a képviselő-testülettel.

Hozzászólások:

dr. Balogh Tamás jegyző ismertette részletesen az árajánlatokat.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a MINI TÜZÉP és a Bogdán József által adott árajánlatokban a szegélykő száma nem szerepel helyesen, ezáltal az ár módosulni fog, de a módosult összeggel is az a legkedvezőbb ár.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy a költségvetésbe bele fér úgy is ha módosítják?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy módosítva is bele kell férnie.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy mi a határidő?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a pályázat vége, ami október 31.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az árajánlatokat megvitatta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

114/2025. (VI.23.) határozata

Döntés a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2024. járda javítására, felújításra elnyert pályázatról

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2024. járda javítására, felújítására elnyert pályázat megvalósításához a beérkezett árajánlatok közül a MINI TÚZÉP Kft. 2.270.880,- Ft-os anyagdíjra vonatkozó és Bogdán József 2.597.000,- Ft-os munkadíjra vonatkozó árajánlatát választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

9.) napirendi pont tárgyalása: Döntés 100.000,- Ft feletti számlák kifizetéséről

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a VI-KÓ-VILL Bt.-től érkezett egy 127.000,- Ft-os számla, az óvoda és a tálalókonyha villanszerelésére, valamint Dr. Potocsár Enikő ügyvédtől érkezett egy 350.000,- Ft-os számla a jogi eljárásra, de ez a tíz település között fel lesz osztva, tehát 35.000,- Ft lesz a Szabadszentkirályra eső rész.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a számlákat megtekintette, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

115/2025. (VI.23.) határozata

Döntés 100.000,- Ft feletti számlák kifizetéséről

Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete VI-KÓ-VILL Bt.-től érkezett, 127.000,- Ft értékű és a Dr. Potocsár Enikő ügyvédtől érkezett 350.000,- Ft értékű számlák kifizetését jóváhagyja.

Határidő: azonnal

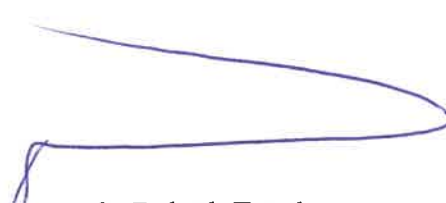
Felelős: Almás Roland polgármester

Almás Roland polgármester bejelentette, hogy a továbbiakban a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást, hogy megtárgyalja a 10.) és a 11.) napirendi pontokat.

Kmf.


Almás Roland
polgármester




dr. Balogh Tamás
jegyző